



# BALATON BOAT SHOW

## ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

A Jelentkezési űrlap beküldése jelen Általános Szerződési Feltételek elfogadását jelenti.

### 1. A Szerződés létrejötte

#### 1.1 Szerződő Felek

A jelen Általános Szerződési Feltételek szempontjából szerződő feleknek tekintendők egyrészt a Kenese Marina-Port Zrt. (székhelye: 8174. Balatonkenese, Kikötő u 2.; adószáma: 12360277-2-19) valamint a Kenese Marina-Port Zrt. által szervezett kiállításra (a továbbiakban: a „Kiállítás”) vonatkozó a jelentkezési űrlapot (a továbbiakban: a „Jelentkezési űrlap”) kitöltő és megfelelő módon aláíró partner (a továbbiakban: a „Szerződő Fél”).

#### 1.2. Ajánlati Felhívás

A szerződés (a továbbiakban: a „Szerződés”) létrejötte szempontjából a Kenese Marina-Port Zrt. ajánlati felhívásának minősül a Szerződő Fél részére az alábbi iratok megküldése, illetve <https://balatonboatshow.hu/kiallitoi-informaciok/> weboldalon levő jelentkezési űrlap kitöltésével, Általános Szerződési Feltételek - továbbiakban Feltételek.

#### 1.3. A Szerződés létrejötte

A Szerződés a Jelentkezési űrlap elektronikus úton történő kitöltésével, illetve a Jelentkezési űrlap szerinti részvételi díj (továbbiakban: Részvételi Díj) megfizetésével jön létre. A Részvételi Díj megfizetésére a Jelentkezési űrlap kitöltésével egyidejűleg, de legkésőbb a Jelentkezési űrlap kitöltését követő 3. (harmadik) munkanapig sor kell, hogy kerüljön. E határidő elmulasztása esetén igazolásnak, illetve póthatáridő tűzésének helye kizárólag a KENESE MARINA-PORT ZRT. diszkrecionális jogkörben, egyedi mérlegelése alapján meghozott, indokolási kötelezettséggel nem járó egyedi döntése esetén van, ellenkező esetben

(illetve az esetleges póthatáridő elmulasztása esetén) a Szerződés minden további jogcselekmény nélkül felbontásra kerül, azaz megkötésére visszamenőleges hatállyal megszűnik.

A Részvételi Díj szerződésszerű megfizetésének a Jelentkezési űrlap szerinti adatoknak, a „Balaton Boat Show 2022.”, illetve a Jelentkezési űrlap leadási időpontjának közleményben történő megjelölésével, a Kenese Marina-Port Zrt. által vezetett OTP Bank: 11748007-24813026-00000000 számú bankszámlára történő utalással szükséges eleget tenni.

#### 1.4 Területkijelölés

KENESE MARINA-PORT ZRT. a kiállítási terület (a továbbiakban: a „Kiállítási Terület”) az 1.4 pont szerinti összeg beérkezését követően kijelöléséről indoklási kötelezettség nélkül határoz, és e döntését a Kiállítási Területet jelölő helyszínrajzzal együtt írásban megküldi a Szerződő Félnek.

1.5. Általános üzemelési és működési szabályok a Kiállítás kapcsán és a Kenese Marina Port területén:

Szerződő Fél köteles megismerni és betartani a Kenese Marina-Port Zrt. mindenkor hatályban lévő szabályait, melyeket részletesen jelen ÁSZF 12. pontja tartalmaz

## **2. A szerződő felek**

### 2.1 Szerződő Fél

Szerződő Fél azon természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely a Kiállításhoz a Jelentkezési űrlapot beküldi. Kizárólag a Szerződő Fél lehet a Kenese Marina-Port Zrt. által kiállított számlák címzettje és kötelezettje (pl.: Részvételi díj, szolgáltatások).

#### 2.1.1 A Kiállító

A Kiállító saját területtel vagy területrészsel (a továbbiakban: a „Kiállítási Terület”) van jelen a Kiállításon, illetve mások Kiállítási részvételét is megszervezheti (a továbbiakban: a „Társkiállítók”), akik önálló Kiállítási Terület-részsel rendelkeznek a Kiállító által igényelt, Kiállítási Területen belül.

A Társkiállítók adatait a Jelentkezési űrlapon (a „Társkiállítók” cím alatt) kell feltüntetni, és a társkiállító részvételére vonatkozó díjat megfizetni.

#### 2.2 A Társkiállító

A Kiállításon saját Kiállítási Területtel vagy Kiállítási Területrésszel rendelkezik, de a KENESE MARINA-PORT ZRT. –val szerződéses kapcsolatban nem áll. A Társkiállító adatait a Kiállításra Szerződő Fél köteles a Jelentkezési űrlapon a „Társkiállítók” rovatban feltüntetni. A Szerződő Fél teljes felelősséggel tartozik azért, hogy a Társkiállító betartson minden a Szerződő Félre kötelező magatartási szabályt. A Társkiállítót terhelő díjat a Szerződő Fél köteles a Kenese Marina-Port Zrt. részére megfizetni, Társkiállító számla címzettje nem lehet.

### **3. A Kiállítási Terület birtokba vétele és megváltoztatása**

#### **3.1 Birtokba vétel**

A Kiállítási Terület csak a részvételi díj befizetése, valamint a Kenese Marina-Port Zrt. által jóváhagyott standkivitelezési terv elfogadása után vehető birtokba, illetve azután kezdhető el az építési munka.

#### **3.2 Megváltoztatás**

A KENESE MARINA-PORT ZRT. által kijelölt Kiállítási Terület önhatalmúlag más kiállítóval nem cserélhető el, más kiállítóval való megállapodással nem növelhető, sem ingyenesen sem ellenérték fejében nem adható tovább, és kizárólag a KENESE MARINA-PORT ZRT. előzetes írásbeli hozzájárulásával változtatható meg bármilyen módon.

### **4. Termékek, termékcsoportok, szolgáltatások**

A Szerződő Fél csak a Jelentkezési űrlapon feltüntetett és a Kenese Marina-Port Zrt. által elfogadott termékek, termékcsoportok és szolgáltatások bemutatására, valamint a Jelentkezési űrlapon feltüntetett Társkiállítója reklámozására jogosult.

Amennyiben a kiállító a meghirdetett termékcsoportba nem illő terméket vagy szolgáltatást, illetve nem a Szerződő Felet, Társkiállítóját bemutató reklámeszközt az első felszólítást követően nem távolítja el a Kiállítási Területről, úgy a Kenese Marina-Port Zrt. az említett Kiállítási Területet a Szerződő Fél költségére és veszélyére bezárathatja, illetve kártérítési igényvel léphet fel vele szemben, és jogosult e szerződés rendkívüli felmondására.

### **5. Fizetési feltételek, birtokbavétel**

#### **5.1 A Szerződő Felet terhelő fizetési kötelezettségek**

A Szerződő Fél a Kiállításon történő részvételért, igénybe vett Kiállítási Területért részvételi díjat tartozik fizetni.

## 5.2 A Részvételi Díj mértéke

A Részvételi Díj mértéke a Kiállítási Terület alapterülete és típusa alapján kerül meghatározásra. A részvételi díj a kiállítói és marketing szolgáltatási díj, valamint a kiállítási terület bérleti díjának összege!

## 5.3 Fizetési Feltételek

A Részvételi Díj az 1.3. pontban megállapított fizetési feltételek szerint fizetendő. A Szerződő Fél csak a Részvételi Díj 100%-nak megfizetését követően jogosult a kiállítási terület birtokba vételére

## 5.4 Fizetési Késedelem

A jelen Szerződésen alapuló bármely fizetési kötelezettség késedelme esetén - amennyiben a Szerződés az 1.3. pont alapján nem kerül felbontásra - a KENESE MARINA-PORT ZRT. a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot számol fel. A kiegyenlítés tényét a Szerződő Fél a Kiállítói Regisztrációnál köteles igazolni a Kiállítás üzemelésének zárása előtt. A Kiállító tudomásul veszi, hogy a Kenese Marina-Port Zrt. a vele szemben fennálló követelését engedményezheti egy faktoring cégre

## 5.5 Pénzügyi Költségek

A pénzügyi intézetek által a banki műveletek során felszámított mindennemű költséget a Szerződő Fél köteles viselni, ez a Kenese Marina-Port Zrt. követeléseit nem csökkentheti.

## 5.6 ÁFA

A KENESE MARINA-PORT ZRT. által nyújtott valamennyi szolgáltatás komplex szolgáltatásnak minősül, ezért az általános forgalmi adóról szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott mértékű ÁFA terheli.

# 6. A Biztosítás

A Kiállítók biztosítást köthetnek exponátumaikra, installációikra és egyéb, a KENESE MARINA-PORT ZRT. területén lévő tárgyaikra. E biztosítás elmaradásából vagy késedelmes megkötéséből származó károk a Kiállítót terhelik.

# 7. A Lemondás és jogkövetkezményei

## 7.1 A részvétel lemondása

A Szerződés Létrejöttét követően a Szerződő Fél a Kiállítási részvételt csak írásban, a KENESE MARINA-PORT ZRT. részére igazolható módon megküldve mondhatja le érvényesen (a

továbbiakban: a „Lemondás”). A Lemondás attól az időponttól hatályos, amikor a lemondó nyilatkozat a KENESE MARINA-PORT ZRT.-hoz megérkezik. Lemondásnak minősül az is, ha a Szerződő Fél a Kiállításon a Kiállítás megnyitása előtt 2 órával Kiállítási Területét nem foglalja el, és későbbi érkezését írásban a Kenese Marina-Port Zrt. által visszaigazoltan nem jelzi (a továbbiakban: a „Távolmaradás”).

Lemondás esetén a Szerződő Fél részére kijelölt Kiállítási Területet a Kenese Marina-Port Zrt. jogosult másnak bérbe adni, ezért a KENESE MARINA-PORT ZRT.-t semmiféle jogcímen nem terheli kártérítési kötelezettség. Lemondás esetén a Szerződő Felet Meghiúsulási Kötbérfizetési kötelezettség terheli, az alábbiak szerint.

### 7.2 Meghiúsulási Kötbér

Ha a Szerződő Fél részvételét a Szerződés létrejöttét követően, de a Kiállítás megnyitása előtti 61. napot megelőző időszakban mondja le 100.000 Ft-ot, ha a 60. nap és 31. nap között mondja le, a 5.1 pontban meghatározott Részvételi díj 70 %-át, 30. napon belül a 5.1 pontban meghatározott Részvételi díj 100%-át tartozik meghiúsulási kötbéreként megfizetni a Kenese Marina-Port Zrt. részére.

### 7.3 Területlemondás

Ha a Szerződő Fél az általa igényelt terület 20%-ának, vagy annál többnek az igénybevételét a Kiállítás megnyitása előtt 61 nappal mondja le terület-lemondási kötbér (a továbbiakban: a „Terület-lemondási Kötbér”) fizetésére köteles. A Terület-lemondási Kötbér mértéke a visszamondott terület méretével arányos az alábbiak szerint: A Kiállítást megelőző 60. és 31. nap között a lemondott területre eső kiállítási terület bérleti díj 80%-a, a 30. naptól kezdve pedig 100%-a.

## 8. Reklamáció

A Szerződő Félnek a Kiállítás szervezésével, kivitelezésével, üzemeltetésével stb. kapcsolatos reklamációit - a bizonyíthatóság érdekében - a Kiállítás üzemelésének bezárásáig, a számlázással kapcsolatos észrevételeit pedig a számla fizetési határidejének lejártáig írásban be kell jelentenie a KENESE MARINA-PORT ZRT.-nál. A megadott határidők után érkező reklamációkat a KENESE MARINA-PORT ZRT. nem tudja figyelembe venni. Amennyiben a Szerződő Fél a Részvételi Díj számlát annak kézhezvételét követő 15 napon belül nem vitatja, a számla befogadottnak minősül.

## **9. Vis Maior**

9.1 Kenese Marina-Port Zrt. jogosult a Kiállítást, részben vagy egészben törölni, vagy megrendezésének időpontját, illetve nyitvatartási idejét helyét megváltoztatni, ha vis maior esemény következik be. Vis maior eseménynek minősül minden olyan előre nem látható elháríthatatlan esemény, amelynek bekövetkezte Kenese Marina-Port Zrt.-nak fel nem róható, Kenese Marina-Port Zrt. szándékától és/ vagy eljárásától egyébként független, pl.: háború, zavargás, polgári felkelés, általános sztrájk, járvány, pandémia, természeti katasztrófa, tűzvész, áradás, földrengés vagy más elháríthatatlan külső ok, sürgősségi helyzet, amely számottevő módon akadályozza, vagy lehetetlenné teszi a Kiállítás megtartását. A vis maior esemény bekövetkeztéről KENESE MARINA-PORT ZRT. köteles a Szerződő Feleket tájékoztatni. A vis maior körülmények mentesítik a Kiállítás szervezőt minden felelősség alól. Ilyen esetben a Szerződő fél, választása szerint arányos kompenzációra tarthat igényt. Vis Maior esetén a Szerződő Fél részére visszajár az általa befizetett kiállítási terület bérleti díjból: 0 nap nyitva tartás esetén 100%, 1 nap nyitva tartás esetén 60%, 2 nap nyitva tartás esetén 30%, melyet a Kenese Marina Port Zrt. 30 napon belül térít meg a Szerződő Félnek.

Vis Maior helyzetben a következmény károk érvényesítése kizárt. A Felek vis maior körülménynek tekintik, ha jogszabálmódosítás folytán a Bérbeadó tevékenysége részben vagy egészben ellehetetlenül.

9.2 Felek kizárják a kiállítási helyszín szerinti vízállást, mint Vis Maior körülményt. A vízállással kapcsolatos, Szerződő Felet ért esetleges hátrányok (elsősorban a kiállításon való részvétel lehetetlenülése) miatt Kenese Marina-Port Zrt.-t felelősség nem terheli. A vízállási körülmény miatt a részvétel lemondásával kapcsolatban jelen Szerződés 7. pontja irányadó.

## **10. Irányadó Jog -Jogviták Rendezése**

A jelen Szerződésben külön nem szabályozott kérdésekre a magyar jog szabályai irányadók.

A Felek esetleges vitáikat igyekeznek békés úton rendezni. Ha ez a törekvés mégsem vezet eredményre úgy a felek esetleges jogvitáik esetére a Veszprémi Járásbíróság - hatáskör hiányában a Veszprémi Törvényszék - kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

## **11. A Szerződés egysége**

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Jelentkezési űrlapban foglaltak.

## **12. Általános üzemelési és működési szabályok a Kiállítás kapcsán és a Kenese Marina Port területén**

A jelentkezési űrlap beküldésével Szerződő Fél elfogadja és betartja az alábbiakat:

12.1. Szerződő Fél/Kiállító jogosult a kiállítási területet az előlegbekérő összegének megfizetését követően a kiállítás nyitásának időpontját 24 órával megelőzően birtokba venni, és köteles a kiállítás zárását követően 24 órán belül eredeti állapotába visszaállítva tisztán átadni Kenese Marina-Port Zrt. részére.

12.2. Kenese Marina-Port Zrt. az építés és a bontás idejére biztosítja:

A daru használatát 10 tonna összsúlyig, a szolgáltatási árjegyzéknek megfelelő daruzási díj megfizetése mellett

12.3. Kenese Marina Port Zrt. A Kiállítói és marketing szolgáltatásokban foglalt feltételeknek megfelelően tudja a kiállítók parkolását biztosítani a kiállítás ideje alatt.

12.4. Kenese Marina Port Zrt a kiállító számára maximum 3kW áramvételi lehetőséget biztosít. ennél magasabb áram igény esetén jogosult külön díjat felszámolni. Kiállító köteles gondoskodni az általa használt berendezések megfelelő érintésvédelmi ellátásáról, biztonságos használatáról. A nem megfelelő állapotban lévő berendezések használatából eredő károkért Kenese Marina Port Zrt felelősséget nem vállal, továbbá jogosult az ilyen károk miatt a saját hálózatában berendezéseiben keletkezett kár megtérítését kérni a kiállítótól.

12.5. Kiállítónak a kiállítás idejére, Kenese Marina-Port Zrt. a terület kamerás megfigyelését biztosítja, de a zárás és a nyitás között Kiállító köteles áruját megfelelően elzárni. Kenese Marina- Port Zrt. a kiállítás ideje alatt történő esetleges lopásért, elhagyott tárgyakért felelősséget nem vállal.

12.6. Amennyiben a kiállítás ideje alatt árusításra kerül sor, ennek törvényi feltételeit Kiállító köteles biztosítani.